

LEGENDE

- Limite de zone
- Emplacement réservé
- ▲ Elément du patrimoine à protéger au titre du L.151-19 du Code de l'Urbanisme
- Eléments de paysage à protéger au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Bâtiment reporté à titre indicatif en attente d'une mise à jour du cadastre
- ★ Bâtiment agricole

TYPLOGIE DES ZONES

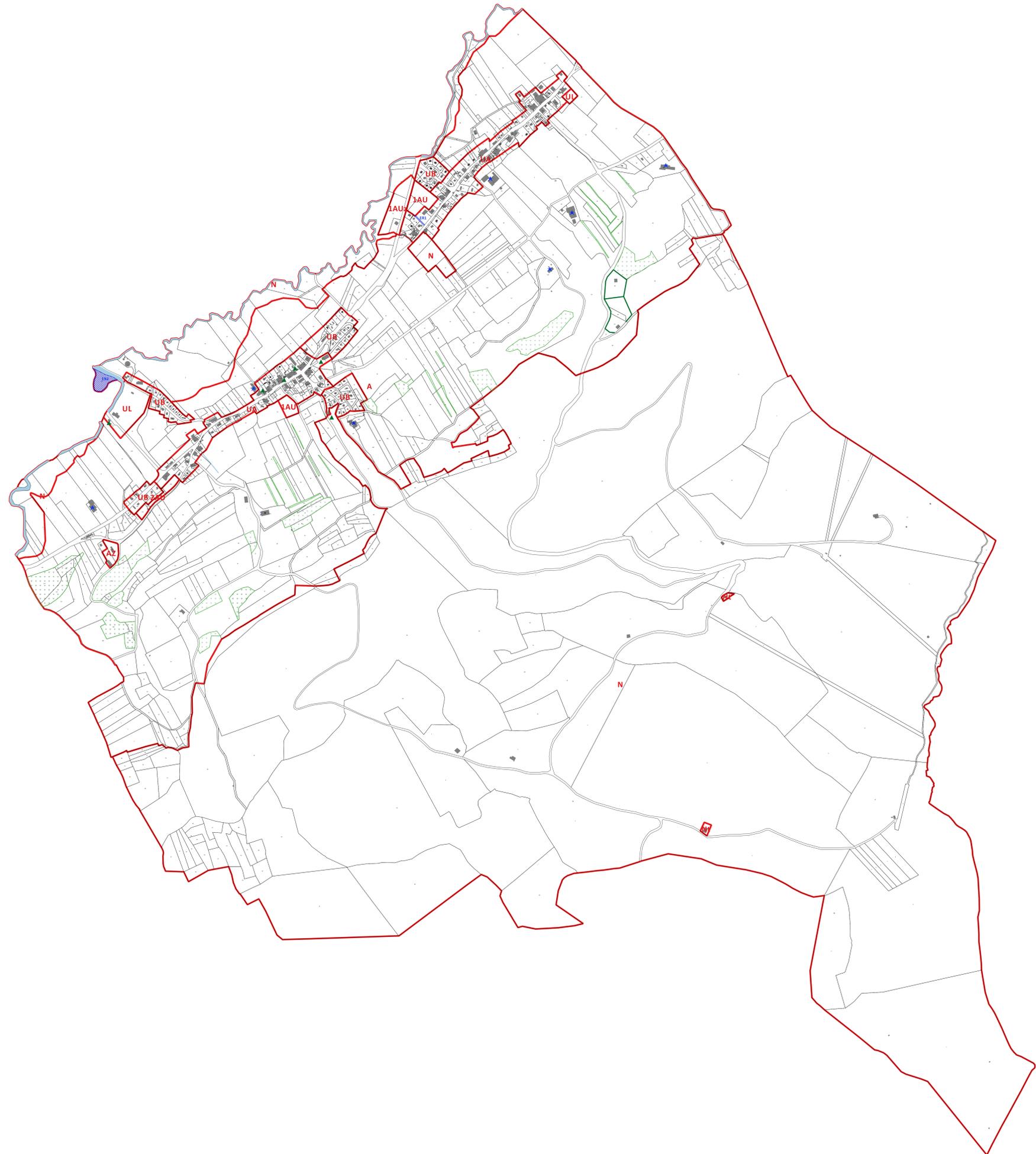
- UA : zone urbaine centrale correspondant au centre ancien
- UB : zone urbaine périphérique avec une dominante d'habitat individuel
- UL : zone urbaine destinée aux équipements d'intérêt public, de loisirs et de sport
- 1AU : zone à caractère naturel destinée à être ouverte à l'urbanisation à court-moyen terme à vocation dominante d'habitat
- 1AUz : zone à caractère naturel destinée à être ouverte à l'urbanisation à court-moyen terme à vocation d'activités économiques
- 2AU : zone à caractère naturel destinée à être ouverte à l'urbanisation à long terme à vocation dominante d'habitat
- A : zone à caractère agricole
- Az : secteur à vocation économique situé en zone agricole
- N : zone naturelle et forestière
- Nt : secteur touristique en milieu naturel

Certains secteurs sont soumis à des risques de mouvement de terrain (glissement de terrain, effondrement...). On se référera au plan des risques naturels connus (pièce n°4.4) du PLU. En fonction de la nature du risque et de son intensité, des recommandations spécifiques existent, elles sont annexées au règlement écrit.

Rappel :
 Les dispositions réglementaires du PLU découlent de l'application :
 - des planches du zonage 4.1, 4.2 et 4.3
 - de la planche des risques et contraintes 4.4
 - du règlement (pièce écrite).

Liste des emplacements réservés

Numéro	Bénéficiaire	Désignation	Superficie (m²)
1	Commune	Citation d'un accès à la zone 1AU des Longevilles-Hautes	319
2	Communauté de Communes	Citation d'une station d'épuration intercommunale	4308



DEPARTEMENT DU DOUBS

Commune de Longevilles Mont d'Or

REVISION DU PLU

Plan de zonage

APPROBATION

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du :

Le Maire :

 VERDI INGENIERIE BOURGOGNE FRANCHE COMTE 13 Avenue Alfred Brion - 25100 DOLLE Tél : 03.84.79.02.57 Fax : 03.84.79.13.38.70 Email : bourgogne@franche-comte.verdi-ingenierie.fr	Pièce numéro :	
	4.1	
Echelle: 1/7000ème		
N° d'affaire : 08-00490	Fichier : longeville_mont_or.qgs	Auteur
		Chief de Projet
		Contrôle
		signature
A	APPROBATION	RB
		JHM
		JHM