

Zone non constructible de 3.00 m en bord de voirie et d'espace public



Périmètre du lotissement



Limite zonage du PLU

Les limites dessinées par application du plan cadastral ne sont pas définies contradictoirement et ne sont pas garanties.

L'application du plan cadastral a été réalisée à partir du Plan Minute de Conservation en date du 18/10/2018.

Levé topographique effectué le 29/10/2019.

La planimétrie est rattachée au réseau RGF 93 Projection Conique Conforme Zone 6 (CC47)

Les altitudes sont données dans le système NGF-IGN 1969



Emplacement réservé n°1 figurant au PLU des Hôpitaux Vieux, destiné à l'élargissement du chemin de la Marandine.

LÉGENDE AMÉNAGEMENT ESPACES COLLECTIFS



Espace vert



Stationnements



Trottoir



Caniveau



Passage piéton



Chaussée



Circulation des véhicules à double sens



Accès projeté



Circulation des véhicules à sens unique

Les aménagements de voirie correspondent aux principes d'aménagement et sont susceptibles d'être adaptés.

Légende

- Borne ancienne
- Borne OGE ancienne

- Bouche à clef
- Chambres Télécom LTI
- Piquet
- Pilier
- Grille
- Poteau d'incendie
- Arbre feuillu
- Coffret ERDF
- Regard non défini
- Coffret GRDF
- Poteau ERDF BT
- Poteau Télécom
- Candélabre
- Panneau carre
- Panneau Triangle

- Bâtiment
- Mur
- Mur de soutènement
- Grillage
- Clôture
- Haie
- Bord de chaussée
- Limite de propriété
- Limite de section
- Limite de lieu-dit
- Application cadastrale
- Clôture barrière
- Ligne d'arbres
- Cunnette béton
- Caniveau Grille
- Mur barrière
- Mur grillage
- Mur ruine
- Bordure de trottoir FE
- Bordurette
- Limite de bois
- Limite nature de sol
- Talus haut
- Talus bas



-Y= 6182200

Y= 6182200

X= 1957450

X= 1957600

J - Espace privatif pour stationnement
23 m²

D - Espace privatif pour stationnement
87 m²

C - Espace vert
244 m²

F - Espace privatif
2644 m²

E - Espace privatif
5289 m²

- Espace privatif
1130 m²

P - Espace vert
278 m²

Phase 2
Phase 1

Phase 2
Phase 1

-Y= 6182150

Y= 6182150

52

-Y= 6182100

Y= 6182100

Ua

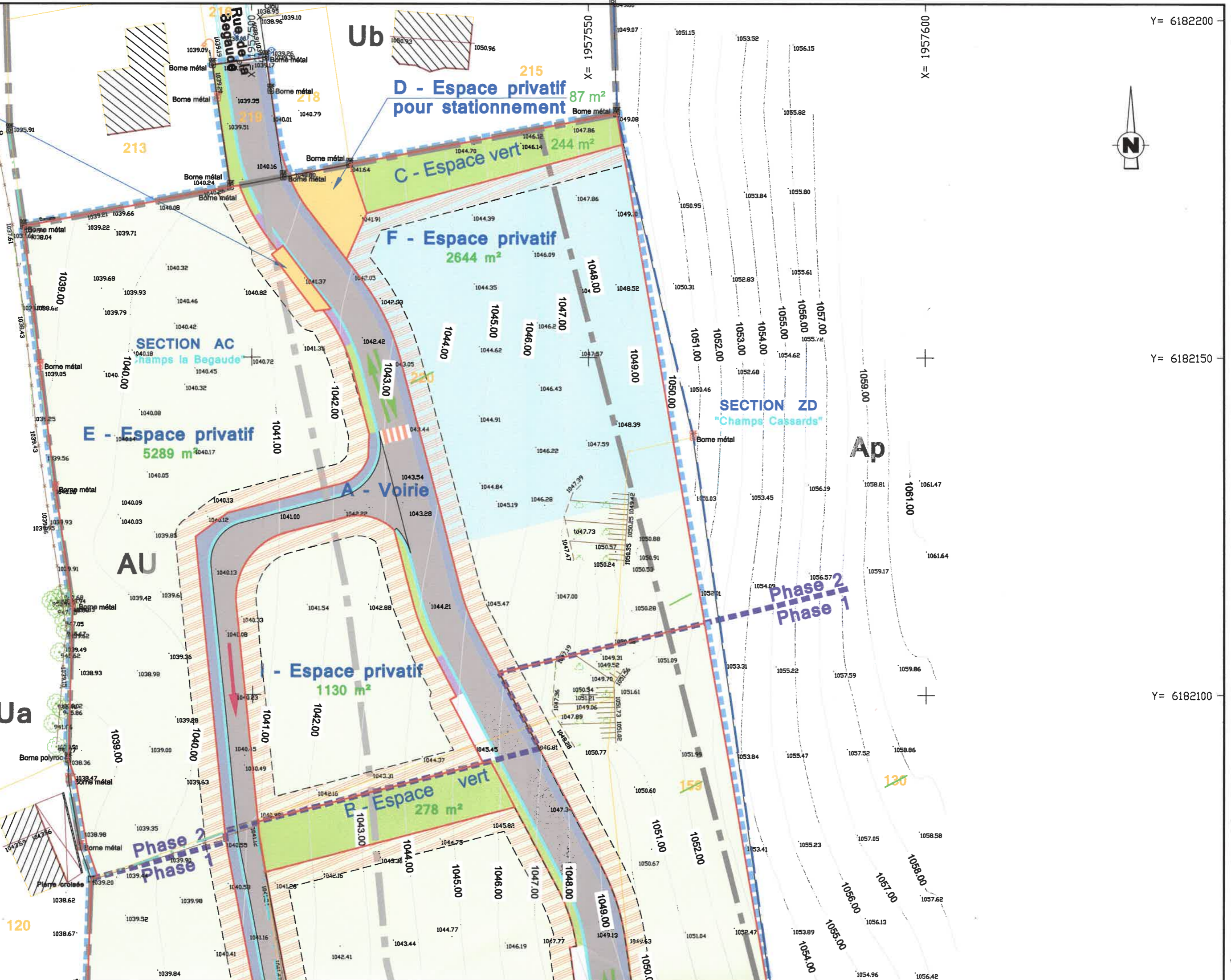
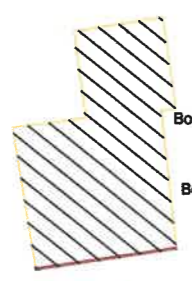
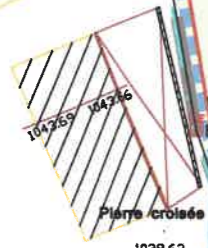
AU

Ub

Ap

SECTION AC
"Champs la Begaude"

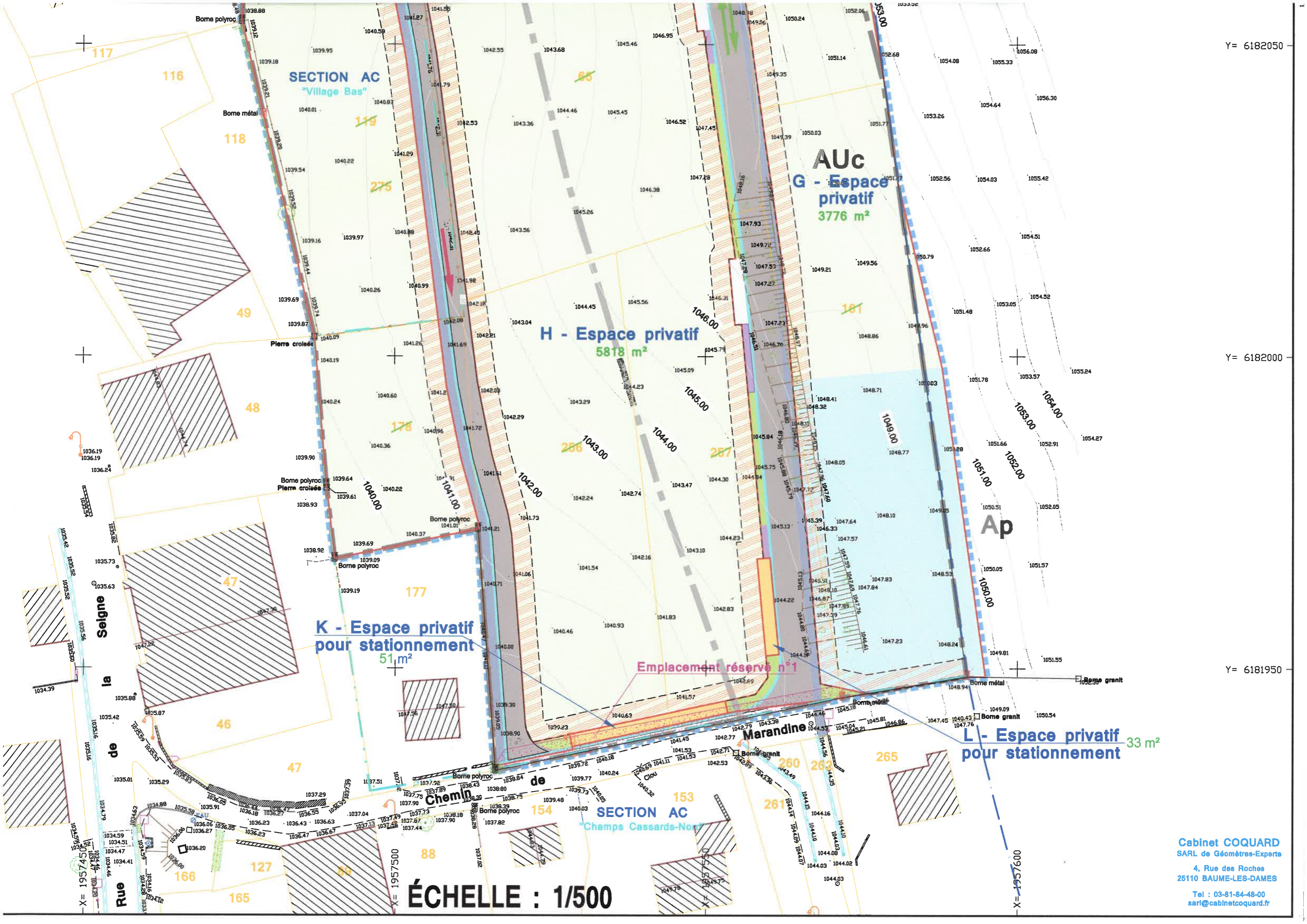
SECTION ZD
"Champs Cassards"



Y= 6182050

Y= 6182000

Y= 6181950



ÉCHELLE : 1/500

Cabinet COQUARD
 SARL de Géomètres-Experts
 4, Rue des Roches
 25110 BAUME-LES-DAMES
 Tel : 03-81-84-48-00
 sarl@cabinetcoquard.fr