

Légende Plan composition

: Lots privés

: Lot où est située la maison existante

: Accès imposé pour les lots 3 et 4

: Emplacement réservé n° 13
inscrit au PLU de MONTPERREUX
approuvé par le Conseil Municipal le 29 Mars 2021: Servitude de passage tous usage
au profit des lots n° 3 et 4: Servitude de passage des réseaux
eaux usées, eaux pluviales et télécom
au profit du lot n° 4: Servitude de passage du réseau
eaux pluviales de l'accès

LEGENDE

APPLICATION GRAPHIQUE DU PLAN CADASTRAL

SECTION

NUMERO DE PARCELLE

BORNE EXISTANTE

POINT DE NIVELLEMENT

BORD DE TROTTOIR, CHAUSSEE

BÂTI DUR AVEC FAÎTAGE, BÂTI LÉGER

MUR, MUR BAHUT, MUR DE SOUTÈNEMENT

CLOTURE

HAE EXISTANTE

ARBRE FEUILLU, ARBUSTE, RÉSINEUX

Chambre LIT, L2T, L3T ...

Lampadaire

TALUS PRONONCÉ

COURBE DE NIVEAUX

EAU

BOUCHE A CLE

RÉGARD Eaux usées

Nota : Limites fixées suivant application graphique du plan cadastral, sans vérification des titres de propriété et sous réserve de bornage contradictoire effectué en présence des propriétaires et des voisins. La délimitation du Domaine Public routier devra faire l'objet d'un arrêté individuel d'alignement délivré par le concessionnaire de la voirie. Par conséquent, les limites et les superficies sont indicatives et ne sont pas garanties.

Planimétrie rattachée dans un système LAMBERT 93 (RGF93 CC47 2009). Nivellement rattaché au système N.G.F. par G.P.S (Gillie Raf09).

PA4

Commune :	MONTPERREUX	Dep. : 25	Echelle : 1 / 500
Lieudit :	"La Grange Grillon"		010 m
Dossier : 2025-033	Référence cadastrale : Section AD n° 92, 93 et 162	Date : 23/12/2025	

PERMIS D'AMENAGER
" Les Hauts de Grange-Colin "

Plan de composition d'ensemble du
projet coté dans les trois dimensions

Article R. 441-4 2° du code de l'urbanisme

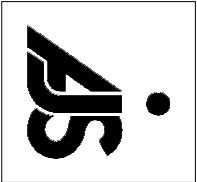
Reproduction interdite sauf autorisation préalable



Le Lotisseur
Indivision GARAUD
s/c M. GARAUD Jean-Didier
102, Rue Jean Jaurès
92 320 CHATILLON

Architecte

Atelier Julien Schoumacher
7, Rue des Tisserands
74 960 ANNECY
Tel: 04-50-12-14-80
E-mail: hello@ajs.archi



Géomètre-Expert

SELARL Benoit DEROCHE
6, Quai Bugnet
25 000 BESANCON
Tél: 03-81-80-38-12
E-mail: geometre@cabinederoche.fr

