



COMMUNE DE LES FOURGS
PLAN LOCAL D'URBANISME
Centre Est

comportant les modifications envisagées (en rouge)

Date: _____ Echelle: 1/2000

Zones urbaines :

- Zone UA - zone urbaine: centre ancien
- Zone UBa/UBb - zone urbaine: extension contemporaine
- Zone UC - zone urbaine: hameaux
- Zone UX - zone urbaine dédiée aux activités

Zones à urbaniser :

- Zone 1UAa - zone à urbaniser à vocation résidentielle
- Zone 1AUI - zone à urbaniser dédiée aux équipements de loisirs
- Zone 1AUX - zone à urbaniser à vocation d'activités

Zones agricoles :

- Zone Ac - zone agricole (constructible)
- Zone A - zone agricole à sensibilité paysagère (non constructible)
- STECAL

Zones naturelles :

- Zone N - zone naturelle
- Zone humide (tourbière)
- Tourbière classée au titre de la loi L. 151-19 du Code de l'Urbanisme
- Hauts protégés au titre de la loi L. 151-19 du Code de l'Urbanisme
- Lignes électriques THT
- Dolme inconstructible
- Secteur inondable
- Logements d'exploitations agricoles
- Emplacements réservés
- Périmètre de réciprocity
- Bâtiments pouvant changer de destination
- constructions patrimoniales CAUE

Liste des emplacements réservés

N°	Opération	Superficie (m²)	Bénéficiaire
1	Chalet du Sentier : reprise dans le domaine public	6,0	Commune
2	Création d'un assainissement pour le hameau des Grandes Bieraud	48,0	Commune
3	Mise en valeur du site de l'église	4,4	Commune
4	Création d'un chemin de liaison	29,7	Commune
5	Acquisition de la tourbière La Beuffarde pour la protéger	203	Commune
6	Reprise dans le domaine public du chalet abritant l'office du tourisme	2	Commune
7	Reprise dans le domaine de la commune du site dénommé Jurchiens	54,4	Commune
8	Reprise dans le domaine public du hangar situé sur la parcelle ZJ 151 pour consolider la DSP	10	Commune
9	Création d'une résidence et accueil de jour des personnes âgées	10	Commune
10	Création d'un aménagement à destination de l'enfance	2,4	Commune

PLAN DE ZONAGE

